



OBČINA ŠKOFJA LOKA

Oddelek za stavbna zemljišča

Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka ♦ T: 04 511 23 00 ♦ F: 04 511 23 01 ♦ E: obcina@skofjaloka.si ♦ U: www.skofjaloka.si

Številka: 478-76/2012

Datum: 13.04.2015

V skladu s prvim odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) Občina Škofja Loka objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO NEPREMIČNIN

Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, Škofja Loka, objavlja namero o sklenitvi prodajne pogodbe za naslednje zemljišče:

šifra k.o.	ime k.o.	parc. številka	površina	izhodiščna cena (brez davka)
2035	ŠKOFJA LOKA	189	462 m ²	6.700,00 €

Zemljišče, ki je premet prodaje, v naravi predstavlja travnik ob levem bregu Poljanske Sore, v območju Kopališke ulice v Škofji Loki. Parcela nima omogočenega dostopa z javne ceste. Dostop je možen samo preko zemljišč v zasebni lasti (pridobitelj bo moral sam urediti služnost za dostop).

Po parceli potekajo naslednji komunalni vodi: kanalizacija, plin, zato se ob prodaji ustanovi še služnostna pravica v korist Občine Škofja Loka. Celotno zemljišče je ob poplavih poplavljen. Po namenski rabi je parcela stavbno zemljišče (19 % stanovanjske površine, 81 % druge urejene zelene površine).

Parcela je oddana v uporabo za 20 letno obdobje, ki se izteče 20.11.2018.

Navedena nepremičnina bo prodana po metodi neposredne pogodbe. Pogodba bo sklenjena po poteku najmanj **15 dni od objave** te namere na oglasni deski in spletni strani Občine Škofja Loka.

Zainteresirane osebe naj v tem roku sporočijo svoj interes za odkup nepremičnine. Sporočilo naj vsebuje:

1. ceno, ki so jo pripravljeni plačati zanj, pri čemer ponujena cena ne sme biti nižja od izhodiščne cene
2. kontaktne podatke (ime in priimek, naslov, telefonska št.)

Sporočilo lahko zainteresirane osebe pošljejo po pošti, na naslov: Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, Škofja Loka ali po e-pošti: polona.gortnar@skofjaloka.si

V primeru, da bo za nakup posamezne nepremičnine izkazalo interes več ponudnikov, bo pred sklenitvijo prodajne pogodbe izveden postopek pogajanj z zainteresiranimi osebami.



mag. Miha JEŠE
ŽUPAN