



OBČINA ŠKOFJA LOKA

Občinska uprava

Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka ♦ T: 04 511 23 00 ♦ F: 04 511 23 01 ♦ E: obcina@skofjaloka.si ♦ U: www.skofjaloka.si

Številka: 478-0061/2016

Datum: 16.8.2016

Občinska uprava Občine Škofja Loka, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), 51. člena Statuta Občine Škofja Loka (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 3/2016 - uradno prečiščeno besedilo in 35/2016) ter 17. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi ukinitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti izdaja naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO o ukinitvi statusa javnega dobra

1. Naslednjim nepremičninam, pri katerih je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro, preneha status javnega dobra:

- parc. št. **1373/2 k.o. 2029- STARI DVOR**, v izmeri 57 m²,
- parc. št. **1373/4 k.o. 2- STARI DVOR**, v izmeri 374 m²,
- parc. št. **1172/1 k.o. 2044 - OŽBOLT**, v izmeri 334 m²,

2. Na nepremičninah iz prejšnjega odstavka pridobi lastninsko pravico Občina Škofja Loka, matična številka: 5883318000, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka, v deležu do 1/1.

4. Ta ugotovitvena odločba se po pravnomočnosti pošlje zemljiški knjigi zaradi izbrisa javnega dobra in vpisa lastninske pravice v korist Občine Škofja Loka.

4. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Občinski svet Občine Škofja Loka je na svoji 15. redni seji, dne 30.06.2016, sprejel sklep, da nepremičninam, navedenim v 1. točki izreka te odločbe, ukine status javnega dobra. Predmetni sklep je občinski svet sprejel v skladu z določili drugega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13

in 19/15; v nadaljnjem besedilu: ZGO-1), ki določa da občinski svet, na zahtevo župana, sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Zahteva mora biti obrazložena, priloženo pa ji mora biti dokazilo, da nepremičnina oz. njen del, ki ima pridobljen status, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status podeljen.

Iz obrazloženega predloga za ukinitvev statusa javnega dobra na posameznih nepremičninah, ki je bil predložen občinskemu svetu, izhaja sledeče:

1. Ukinitvev statusa javnega dobra na na nepremičninah parc. št. 1373/2 in 1373/4 k.o. 2029 - STARI DVOR

Občina Škofja Loka želi urediti zemljiškoknjižno stanje na parceli št. 436/2, k.o. 2029 - STARI DVOR, v izmeri 1093 m², ki v naravi predstavlja del lokalne ceste LC 401071 »Groharjevo nas. - Sv. Duh«in je v lasti fizične osebe. Namesto plačila celotne odškodnine v denarju bi Občina Škofja Loka lastnici predmetne nepremičnine ponudila v menjavo parceli 1373/2 in 1373/4 k.o. 2029 - STARI DVOR, v skupni površini 431 m², ki v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče.

Krajevna skupnost Sv. Duh je v dopisu z dne 07.06.2016 k predlagani ukinitvi statusa javnega dobra in menjavi nepremičnin podala pozitivno mnenje.

Iz priloženega DOF posnetka, z označbo kategoriziranih občinskih cest, je razvidno, da po predmetnih nepremičninah ne poteka kategorizirana občinska cesta.

2. Ukinitvev statusa javnega dobra na nepremičnini parc. št. 1172/1, k.o. 2044 - OŽBOLT

Pobudo za ukinitvev statusa javnega dobra je podal lastnik objekta Sv. Ožbolt 19, Škofja Loka. Predlagal je menjavo nepremičnin in sicer želi z menjavo pridobiti nepremičnino parc. št. 1172/1, k.o. 2044 - OŽBOLT, v izmeri 334 m², ki v naravi poteka preko njegove stanovanjske hiše in ima status javnega dobra. V menjavo je ponudil svoje nepremičnine parc. št. 1018/7, 1018/6 in 1019/2, vse k.o. Ožbolt, v skupni površini 510 m², po katerih pot dejansko poteka.

Krajevna skupnost Škofja Loka - Mesto je v dopisu z dne 04.05.2016 k predlagani ukinitvi statusa javnega dobra podala pozitivno mnenje.

Iz priloženega DOF posnetka, z označbo kategoriziranih občinskih cest, je razvidno, da po nepremičnini parc. št. 1172/1, k.o. 2044 - OŽBOLT, ne poteka kategorizirana občinska cesta.

ZGO-1 v 1. odstavku 23. člena določa, da objektu oziroma delu objekta preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Ta ugotovitvena odločba je izdana na podlagi Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, številka: 478-61/2016, z dne 30.06.2016, ki ga je sprejel občinski svet Občine Škofja Loka na svoji 15. redni seji, dne 30. junija 2016. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra je bil objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 35/2016, z dne 08.07.2016 in je pričel veljati naslednji dan po objavi, to je dne 09.07.2016.

Na podlagi tretjega odstavka 23. člena ZGO-1 občinska uprava pošlje pravnomočno

ugotovitveno odločbo pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/2010 – uradno prečiščeno besedilo ZUT-UBB-5) je ta odločba takse prosta.

PRAVNI POUK: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Škofja Loka, v roku 15 dni od dneva, ko je bila ta odločba z javnim naznanilom objavljena na oglasni deski Občine Škofja Loka in na oglasni deski enotnega državnega portala e-uprava. Pritožba se lahko vloži pisno ali da ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Za pritožbo se plača upravna taksa po Taksni tarifi, tarifa št. 2, Zakona o upravnih taksah, v višini 18,10 EUR.

Postopek vodila:
Polona GORTNAR



Direktorica občinske uprave:
ŠPELA JUSTIN



VROČITI:

- z javnim naznanilom:
 - oglasna deska Občine Škofja Loka in
 - oglasna deska enotnega državnega portala e-uprava
- spletna stran Občine Škofja Loka

Po pravnomočnosti:

- Zemljiška knjiga preko informacijskega sistema e-Sodstvo