Občina Škofja Loka
ODDELEK ZA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
IN PROMET
Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka, T: 04 511 23 00
E: obcina@skofjaloka.si, www.skofjaloka.si

Številka: 3541-0010/2026
Datum: 16. 11. 2026

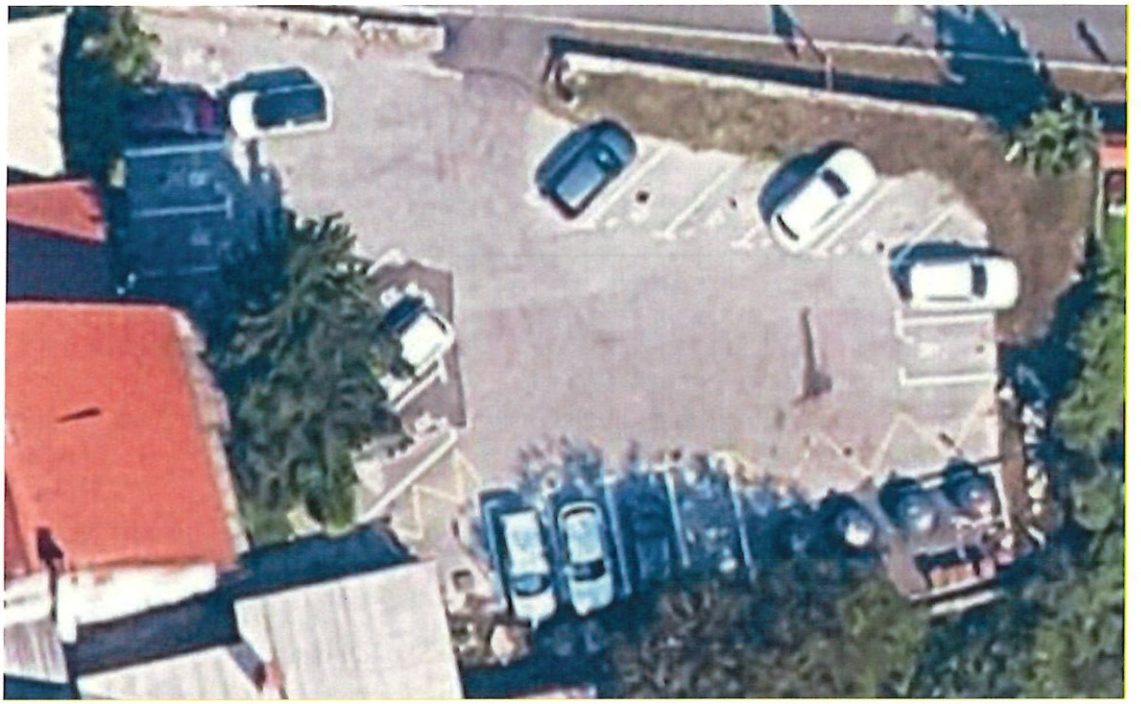
Občina Škofja Loka v skladu z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE NAJEMNE POGODBE ZA DEL NEPREMIČNINE - parkirišče Pogorišče

1. Upravljavec: Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka.

2. Predmet oddaje v najem:

Št.	Lokacija	Številka PM
1	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**1**
2	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**2**
3	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**3**
4	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**4**
5	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**5**
6	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**6**
7	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**7**
8	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**8**
9	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**9**
10	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**10**
11	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**11**
12	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**12**
13	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**13**
14	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**14**
15	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**15**
16	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**16**
17	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**17**
18	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**18**
19	Parkirišče Pogorišče, parc. št. 201/1, 2035 – k. o. Škofja Loka	**19**



Slika: Lokacije parkirnih mest na parkirišču Pogorišče

3. Cena najemnine je določena na podlagi Pravilnika o javnih parkirnih mestih danih v najem (Uradni list RS, št. 55/11 in 69/12) in na datum objave znaša 180 EUR z DDV/leto/parkirno mesto oz. 15 eur z DDV/mesec/parkirno mesto. Najem se sklepa od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2029.

4. Rok za sprejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni po objavi na spletni strani.

5. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba:

Ponudba se predloži v pisni obliki ali e-pošti (obcina@skofjaloka.si). Ponudba naj vsebuje:
- podatke o ponudniku (ime, priimek oz. naziv podjetja, naslov stalnega prebivališča),
- navedba parkirnega mesta, ki ga ponudnik želi najeti,
- kontaktne podatke ponudnika (telefonska številka, elektronski naslov).

6. Po prejemu vlog se pridobi mnenje pristojne krajevne skupnosti in ugotovi možnost oddaje parkirnih mest v najem. Pri tem se morajo upoštevati vsa dejstva in razlogi, ki pogojujejo upravičenost nastanka najemnega razmerja.

7. Način in rok plačil najemnine:

   Najemnik je dolžan plačevati najemnino v valutnem roku na izstavljenem računu vsak mesec sproti za pretekli mesec.

8. Plačilo najemnine v navedenem roku je bistvena sestavina najemne pogodbe.

9. Podrobnejše informacije o predmetu najema: Pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani občine Škofja Loka.

10. Kontaktna oseba: Mateja Rejc, mateja.rejc@skofjaloka.si, 04/51-12-314.

11. Župan Občine Škofja Loka lahko postopek ustavi kadarkoli do sklenitve pravnega posla.

12. Morebitni drugi pogoji oz. posebnosti pravnega posla:

Postopek oddaje nepremičnine v najem se vodi skladno z določili 62. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1).

Pri izbiri najemnikov parkirnih mest se upoštevajo naslednja merila potreba po parkirnem mestu zaradi opravljanja dejavnosti v lokalu na območju, za katero se parkirna mesta oddajajo v najem, stalno prebivališče vlagatelja in oddaljenost stalnega prebivališča vlagatelja od parkirišča.

OBČINA ŠKOFJA LOKA
1
ŽUPAN

Tine Radinja,
župan