

MERILA - JAVNI RAZPIS ZA SOFINANCIRANJE NAJEMNIN POSLOVNIH PROSTOROV NA OŽJEM OBMOČJU STAREGA
MESTNEGA JEDRA ŠKOFJE LOKE V LETU 2025

UKREP 2: Sofinanciranje najemnin PREDHODNO PRAZNIH poslovnih prostorov in poslovnih prostorov V UPORABI na ožjem območju starega mestnega jedra Škofje Loke za pritične poslovne prostore z dostopom iz ulice oziroma javno dostopnih površin		
Višina sofinanciranja je do 50 % upravičenih stroškov, pri čemer se: - za najem predhodno praznih poslovnih prostorov sofinancira največ do 6,00 EUR/m2/mesec in skupno največ do 6.000,00 EUR / leto na poslovni prostor, - za najem poslovnih prostorov v uporabi sofinancira največ do 4,00 EUR/m2/mesec in skupno največ do 4.000,00 EUR / leto na poslovni prostor. Najem predhodno praznega poslovnega prostora pomeni, da je bil poslovni prostor prazen najmanj 3 mesece pred objavo tega razpisa. V primeru, da je prijav več, kot je razpoložljivih sredstev, se dodeljena sredstva vsem prejemnikom sorazmerno znižajo.		
MERILA ZA VREDNOTENJE VLOG	ŠTEVILO TOČK	MAKSIMALNE MOŽNE TOČKE
Velikost podjetja		10
Samostojni podjetnik, mikro družba, zavod, socialno podjetje, fizične osebe z dopolnilno dejavnostjo.	10	
Mala družba.	5	
Poslovni prostor na ožjem območju starega mestnega jedra Škofje Loke		20
Najem predhodno praznega poslovnega prostora.	20	
Najem poslovnega prostora v uporabi.	5	
Nove zaposlitve v zvezi z najemom		10
Zaradi najema je bila zaposlena vsaj ena nova oseba.	10	
Zaradi najema se ni dodatno zaposlila nova oseba.	0	
Pomen dejavnosti prijavitelja na oživitve starega mestnega jedra Škofje Loke		50
Ponudba umetne in domače obrti, unikatnih izdelkov, tradicionalnih domačih jedi ter blaga in storitev, ki jih v starem mestnem jedru še ni v ponudbi (poročne, svečane in večerne obleke, zabavna elektronika, nepremičninska agencija, ponudba hrane).	50	
Dejavnost kulturne, umetniške, športne, rekreacijske, turistične dejavnosti, osebne storitve (frizer, čevljar, masaža,...), servisne delavnice, profitne zdravstvene dejavnosti, ponudba živil, prehrane, tekstila in obutve.	40	
Ponudba s tehničnim blagom.	20	
Dejavnost pisarniške dejavnosti, tiskarstvo, založništvo, fotokopiranje, intelektualne storitve, finančne storitve.	10	
Ostale dejavnosti.	5	
Prijava na javni razpis		10
Gre za prvo prijavo na javni razpis (do sedaj podjetje še ni dalo prijave na ta občinski razpis) ali se je prijavilo v letu 2023 oziroma prej.	10	
Podjetje se je že prijavilo na javni razpis v letu 2024 in prejelo sredstva za subvencije najemnin.	5	
SKUPAJ		100

Doseženo število točk	Delež sofinanciranja upravičenih stroškov za najem PREDHODNO PRAZNIH POSLOVNIH PROSTOROV	Delež sofinanciranja upravičenih stroškov za najem POSLOVNIH PROSTOROV V UPORABI
80-100	do 6 €/m2	do 4 €/m2
60-79	do 5 €/m2	do 3 €/m2
50-59	do 4 €/ m2	do 2 €/ m2
40-49	do 3 €/ m2	do 1,5 €/ m2
0-39	sofinanciranje se zavrne	sofinanciranje se zavrne