



LOKACIJSKA PREVERITEV EUP KE-10 pEUP A (CDc) 371 ID

**POKOPALIŠČE SV. LENART V
OBČINI ŠKOFJA LOKA**

LOKACIJSKA PREVERITEV

EUP KE-10, PEUP A (CDC) 371

POKOPALIŠČE SV. LENART V OBČINI ŠKOFJA LOKA

ID

Naročnik:

Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka
Župan: mag. Tine Radinja

Izdelal:

URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, Ljubljana
tel.: 01 420 18 80, e-pošta: info@urbi.si
Direktorica: Barbara Dalla Valle, univ. dipl. prav.



Odgovorni vodja projekta:

Judita Thaler, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1702 PA PPN

A large, stylized blue ink signature of Judita Thaler.

JUDITA THALER

UNIV. DIPL. INŽ. ARH.
PODBLAŠČENA ARHITEKTA,
PODBLAŠČENA PROSTORSKA
NAČRTOVALKA

PA PPN ZAPS 1702

Sodelavci pri projektu (po abecednem redu):

Katarina Dalla Valle, univ. dipl. kom.
Nuša Dalla Valle, mag. inž. arh., ZAPS 2170 PA
Diana Kocjančič, dipl. inž. kraj. arh.
Nina Kolenbrand, univ. dipl. inž. kraj. arh.

Številka projekta:

URBI - 2438

Datum:

september 2024

VSEBINA

1. IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA	2
2. IZVORNO OBMOČJE LOKACIJSKE PREVERITVE	2
3. NAMEN LOKACIJSKE PREVERITVE	2
4. OPIS LOKACIJSKE PREVERITVE	2
4.1 PODATKI O OBMOČJU POSAMIČNE POSELITVE	2
4.2 GRAFIČNI IZSEK OBMOČJA POSAMIČNE POSELITVE	3
4.3 OPIS PREDLAGANE SPREMEMBE	3
4.3.1 Izvorno območje	4
4.3.2 Predlagana sprememba	4
4.3.3 Preoblikovanje območja stavbnega zemljišča	5
4.3.4 Povzetek	6
5. UTEMELJITEV IZPOLNJEVANJA POGOJEV	7
5.1 GRE ZA IZVAJANJE OBSTOJEČIH DEJAVNOSTI	7
5.2 OHRANJA SE OBSTOJEČI ARHITEKTURNI IN TIPOLOŠKI VZOREC	7
5.3 OBSTOJEČA POSAMIČNA POSELITEV JE USTREZNO KOMUNALNO OPREMLJENA	8
5.4 VPLIV NA OKOLJE IN NA OBSTOJEČO POSAMIČNO POSELITEV SE NE BO POVEČAL	8
5.5 NAMERA JE SKLADNA S PRAVNIMI REŽIMI IN VARSTVENIMI USMERITVAMI	8
5.6 UPOŠTEVANJE FIZIČNIH LASTNOSTI ZEMLJIŠČA	10
6. PREDLOG SKLEPA ZA LOKACIJSKO PREVERITEV	11
7. GRAFIČNI PRIKAZI	12
8. SEZNAM PODATKOVNIH VIROV	12

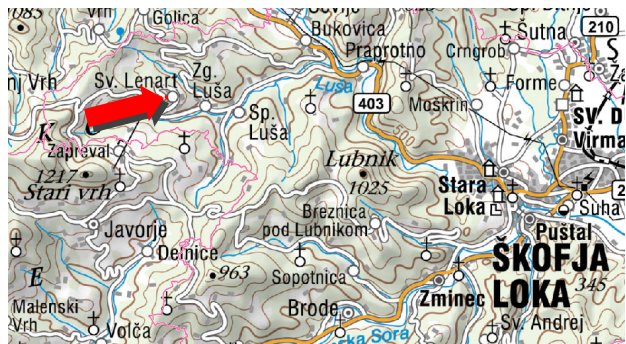
1. IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA: _____

2. IZVORNO OBMOČJE LOKACIJSKE PREVERITVE

Katastrska občina: 2069 – Lenart.

Parcelne številke: 467/2 (del), 887/19 (del), 464/13 (del), 464/14 (del), 887/21 (del), 453 (del), 461/4, 461/3, 461/1 (del), 462 (del).

Zemljišči s parc. št. 887/20 in 887/21 sta javno dobro, ostala zemljišča pa so v lasti Župnije Sv. Lenart.



Slika 1 in 2: prikaz območja lokacijske preveritve v širšem in ožjem prostoru (prikaz ni v merilu, vir: GURS).

3. NAMEN LOKACIJSKE PREVERITVE

V skladu s prvo alinejo (1) odstavka iz 134. člena ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) se ta lokacijska preveritev predlaga za preoblikovanje stavbnega zemljišča, določenega v veljavnem OPN Občine Škofja Loka v enoti urejanja prostora z oznako »KE - 10«, podenoti urejanja prostora »A (CDc) 371« in namensko rabo »A (CDc)« zaradi ohranjanja površin razpršene poselitve za centralne dejavnosti za opravljanje verskih obredov.

4. OPIS LOKACIJSKE PREVERITVE

4.1 PODATKI O OBMOČJU POSAMIČNE POSELITVE

OPN: Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 2/14, 3/14, 46/15; Uradno glasilo slovenskih občin, št. 48/2018, 52/2018).

EUP: EUP KE - 10

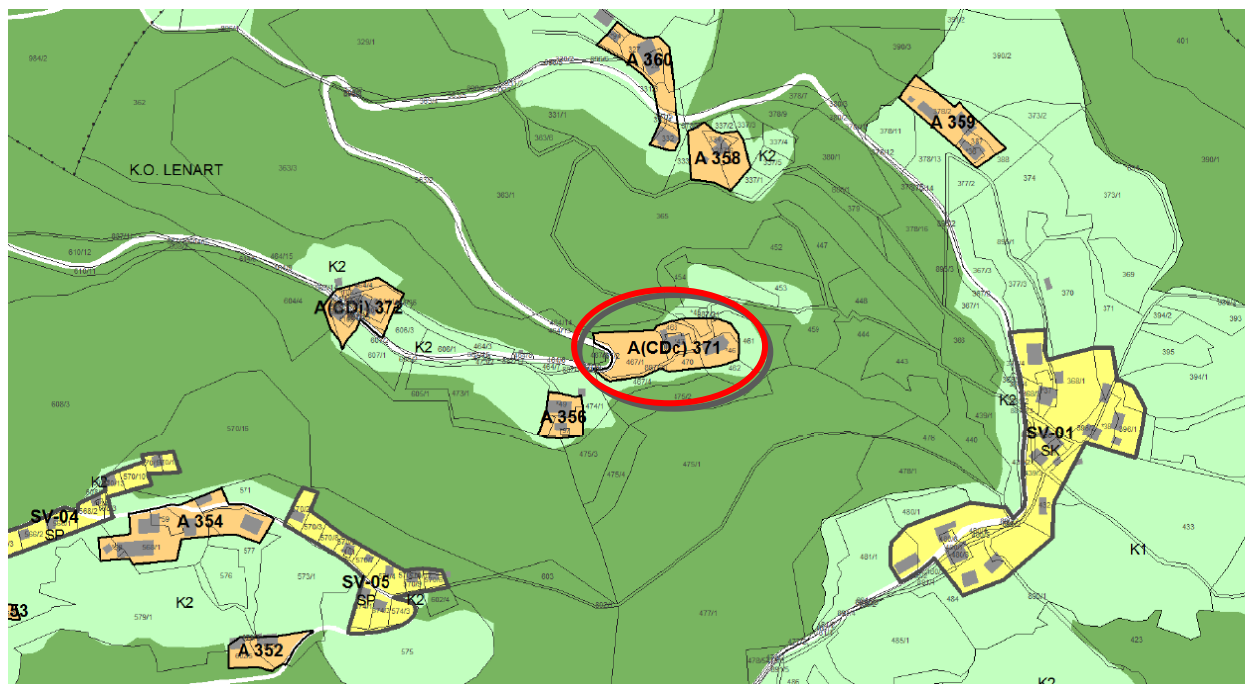
pEUP: A (CDc) 371

NAMENSKA RABA PROSTORA: A (CDc) - površine razpršene poselitve za centralne dejavnosti za opravljanje verskih obredov

POVRŠINA: prib. 5523 m²

Na območju KE - 10 ni izvedena oz. potrjena še nobena lokacijska preveritev.

4.2 GRAFIČNI IZSEK OBMOČJA POSAMIČNE POSELITVE



Slika 3: grafični izsek obravnavanega območja iz veljavnega OPN Škofja Loka (prikaz ni v merilu, vir: OPN, list G23-47, 3-10 PNRP).

4.3 OPIS PREDLAGANE SPREMEMBE

Obravnavano območje leži na severozahodnem delu občine Škofja Loka na pobočju nad dolino potoka Luša na pribl. 753 m n. v.

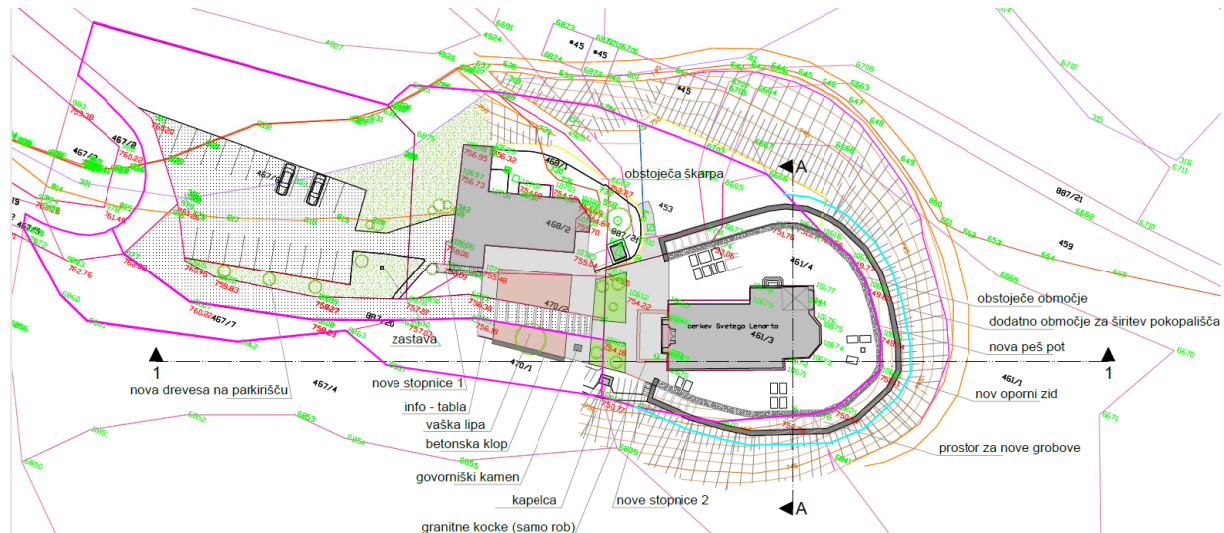
Na stavbnem zemljišču z oznako pEUP »A (CDc) 371« stojita dva objekta:

- stavba za opravljanje verskih obredov, cerkev Sv. Lenarta, GURS št. 189, zgrajena l. 1961,
- Župnija Sv. Lenart, s h. št. Sv. Lenart 21, 4227 Selca, GURS št. 12, zgrajena l. 1947. Za za prenovo in prizidavo poslovnega objekta ob cerkvi sv. Lenarta ter za izvedbo greznice je bilo izdano gradbeno dovoljenje, št. 351-208/2016-9, z dne 15. 11. 2016, U.p. MOP-UE0002-P2, UE Škofja Loka.



Slika 4: Župnija in cerkev Sv. Lenart (vir: Google maps).

Preoblikovanje stavbnega zemljišča se predlaga za potrebe širitve pokopališča z novim opornim zidom in ureditve okolice pokopališča z novimi površinami za pešce, stopnicami ter zasaditvijo. Oblika stavbnega zemljišča glede na teren ne omogoča izvedbe načrtovanih ureditev. S to lokacijo preveritvijo se bo prilagodila in določila natančna oblika ter velikost stavbnega zemljišča glede na oblikovanost terena, kataster nepremičnin ter smiselne umestitve vseh ureditev. Območje lokacijske preveritve z oznako pEUP A (CDc) 371 je kot zemljišče za gradnjo preverjeno na obstoječi relief zemljišča, pozidanost oz. rabo sosednjih zemljišč, prostorske izvedbene pogoje OPN Škofja Loka, vključno z dostopom in komunalnimi priključki ter tudi glede na omejitve in varstvena območja ali pravne režime, ki so na tem območju.



Slika 5: idejna zasnova načrtovanih ureditev (prikaz ni v merilu, vir: ARCH Design).

4.3.1 IZVORNO OBMOČJE

Obseg stavbnega zemljišča z oznako pEUP »A (CDc) 371« po OPN meri **5523 m²**.

Izvorno območje z oznako pEUP »A (CDc) 371« vsebuje v vektorski obliki topološko pravilne poligone z naslednjimi opisnimi podatki:

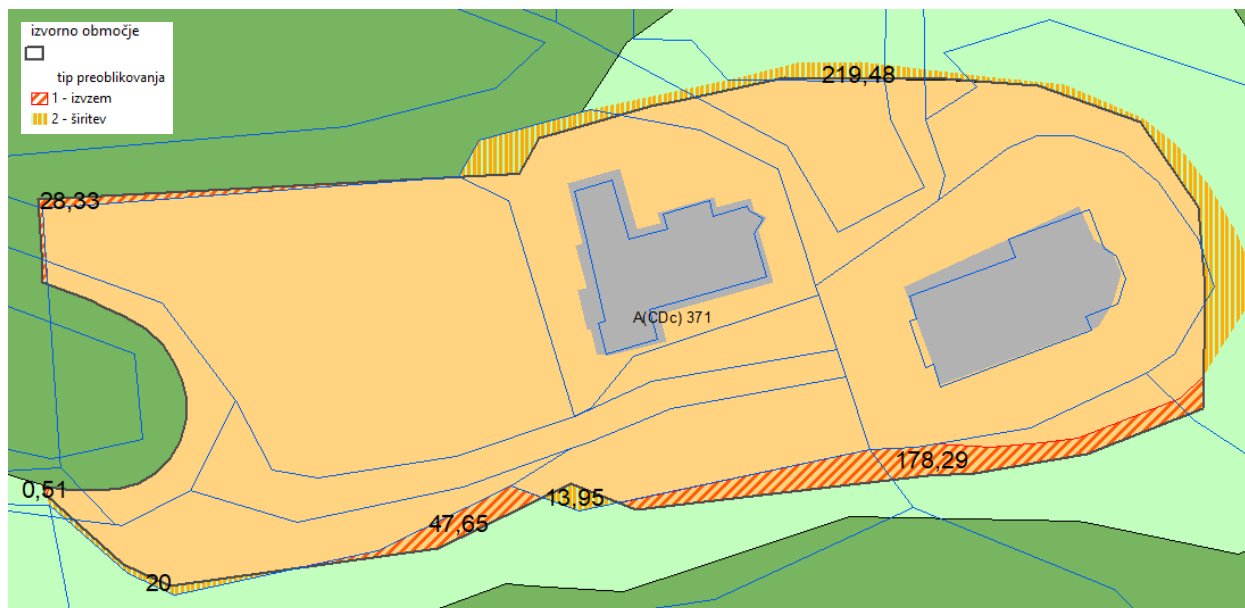
IDO	NRP_ID	EUP_OZN	PEUP_OZN	POV
1	1100	KE – 10	A (CDc) 371	5523
IDO	enolični identifikator			
NRP_ID	identifikacijska številka namenske rabe prostora iz šifrant vrst namenskih rab prostora			
EUP_OZN	oznaka enote urejanja prostora			
PEUP_OZN	oznaka podenote urejanja prostora			
POV	površina območja v m ²			

4.3.2 PREDLAGANA SPREMEMBA

Predlagana sprememba območja posamične poselitve z oznako pEUP »A (CDc) 371« je preoblikovanje in sprememba obsega izvirnega območja, in sicer:

- preoblikovanje – izvzem območja stavbnega zemljišča na jugu, zahodu in severozahodu (štirje poligoni), v skupni izmeri 254,78 m²,
- preoblikovanje – širitev območja stavbnega zemljišča na jugozahodu, jugu, vzhodu in severu (trije poligoni), v skupni izmeri 253,43 m², zaradi zagotovitve zadostne širine stavbnega zemljišča za širitev pokopališča (nov oporni zid, nova pešpot in prostor za nove grobove).

Velikost stavbnega zemljišča z oznako pEUP »A (CDc) 371« bo po izvedeni lokacijski preveritvi **5.521,65 m²**. Kar je za manj kot 2 m² manj kot meri izvorno območje. Spodnja slika prikazuje površine preoblikovanja stavbnega zemljišča glede na namensko rabo prostora iz OPN Občine Škofja Loka in s prikazom obstoječih objektov ter katastra nepremičnin.



Slika 6: prikaz predlaganega preoblikovanja glede na izvorno območje LP (prikaz ni v merilu, vir: OPN Škofja Loka in GURS).

4.3.3 PREOBLIKOVANJE OBMOČJA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

Območje lokacijske preveritve za pEUP »A (CDc) 371« v vektorski obliki vsebuje topološko pravilne poligone z naslednjimi opisnimi podatki:

IDO	NAMEN	TIP	POV
1	1	1	47,65
2	1	2	13,95
3	1	1	178,29
4	1	2	219,48
5	1	2	20,00
6	1	1	0,51
7	1	1	28,33

IDO enolični identifikator

NAMEN identifikacijska številka namena lokacijske preveritve iz šifranta namenov lokacijske preveritve:

- 1 – določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi,
- 2 – individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev,
- 3 – omogočanje začasne rabe prostora.

TIP identifikacijska številka tipa preoblikovanja iz šifranta tipov preoblikovanja:

- 0 – območje individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev ali omogočanja začasne rabe prostora,
- 1 – preoblikovanje – izvzem območja stavbnega zemljišča,
- 2 – preoblikovanje – širitev območja stavbnega zemljišča,
- 3 – širitev stavbnega zemljišča.

POV površina območja v m²

4.3.4 POVZETEK

S to lokacijsko preveritvijo se ne predlaga širitve stavbnega zemljišča, temveč zgolj preoblikovanje. Razlika med izvirnim in preoblikovanim obsegom stavbnega zemljišča je 1,35 m².

izvirni obseg po OPN	= 5.523 m ²
preoblikovanje - izvzem stavbnega zemljišča	= 254,78 m ²
preoblikovanje - širitev stavbnega zemljišča	= 253,43 m ²
velikost stavbnega zemljišča po spremembi	= 5.521,65 m ²
razlika med izvirnim obsegom stavbnih zemljišč in obsegom stavbnih zemljišč po izvedeni LP	= - 1,35 m ²

5. UTEMELJITEV IZPOLNJEVANJA POGOJEV

Izpolnjevanje pogojev je preverjeno glede upoštevanja fizičnih lastnosti zemljišča in določb iz 32. člena ZUreP-3 (ohranjanje posamične poselitve), in sicer:

- se povečanje oziroma preoblikovanje izvede za gradnjo objektov za izvajanje obstoječih dejavnosti v tem območju;
- se ohranja obstoječi arhitekturni in tipološki vzorec posamične poselitve;
- je obstoječa posamična poselitev že komunalno opremljena tako, da dopušča priklop novih objektov, dostop do javne ceste pa se praviloma zagotavlja preko obstoječih dovozov;
- to omogočajo fizične lastnosti zemljišča;
- se vpliv na okolje in obstoječo posamično poselitev ne bo bistveno povečal;
- načrtovani posegi v prostor niso v nasprotju s pravnimi režimi in varstvenimi usmeritvami.

5.1 GRE ZA IZVAJANJE OBSTOJEČIH DEJAVNOSTI

- Izvajanje kulturne in verske dejavnosti (skladno s 93. členom odloka OPN Škofja Loka).

A(CDc) površine razpršene poselitve za centralne dejavnosti za opravljanje verskih obredov
Tipologija zazidave: c
Vrste dopustnih dejavnosti: kulturne in verske dejavnosti ter spremljajoče dejavnosti, ki služijo tem območjem in nimajo dodatnih prekomernih vplivov na okolje.
Vrste dopustnih stavb: <ul style="list-style-type: none"> - 24204 pokopališča, - 12721 stavbe za opravljanje verskih obredov, - 12722 pokopališke stavbe, - 24122 drugi gradbeno inženirski objekti za šport rekreacijo in prosti čas, če so namenjeni dejavnostim v območju, - enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednici Enostavni in nezahtevni objekti v prilogi 1 tega odloka.
Merila in pogoji za oblikovanje: <ul style="list-style-type: none"> - Ohranjajo se obstoječi kakovostni objekti in ureditve. - Ostala merila in pogoji: - V primerih, ko EUP delno ali v celoti obsega registrirano dediščino veljajo pogoji celostnega ohranjanja kulturne dediščine.

Slika 7: izsek iz 93. člena OPN Škofja Loka (posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na površinah razpršene poselitve).

- S preoblikovanjem območja razpršene poselitve za centralne dejavnosti za opravljanje verskih obredov z oznako pEUP »A (CDc) 371« se z načrtovano širitvijo pokopališča v obstoječe objekte ne bo posegalo, načrtovane ureditve pa se prilagajajo obstoječim in jih dopolnjujejo.
- Območje LP obsega registrirano dediščino, kulturni spomenik lokalnega pomena Cerkev sv. Lenarta in njegovo vplivno območje, ki je zavarovan z Odlokom o razglasitvi cerkve sv. Lenarta, Sv. Lenart za kulturni spomenik lokalnega pomena (ULRS 68/2007). V skladu s 5. členom tega odloka so za vsako spremembo funkcije ali dela spomenika in vsak poseg v spomenik, njegove dele ali zemljišče, potrebni predhodni pisni kulturnovarstveni pogoji in na njihovi podlagi kulturnovarstveno soglasje zavoda.

5.2 OHRANJA SE OBSTOJEČI ARHITEKTURNI IN TIPOLOŠKI VZOREC

- Velikost, zmogljivost in oblika pokopališča ustreza merilom in pogojem določenim za namensko rabo A - CDc površine razpršene poselitve za centralne dejavnosti za opravljanje verskih obredov in tip zazidave »c« - objekti svojstvenega oblikovanja, objekti centralnih dejavnosti (cerkve, šole, poslovalni objekti, objekti zdravstvene dejavnosti itd.).
- Preoblikovanje stavbnega zemljišča in načrtovane ureditve niso v nasprotju s podrobnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji za enoto odprtega prostora na območjih krajin KE (skladno z 110. členom odloka OPN Škofja Loka):

<p>Pobočja nad dolino potoka Luša KE-10</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Objekti (seniki, skednji itd.) po velikosti ne smejo presegati dimenzij drugih objektov kmetije in morajo biti zgrajeni z upoštevanjem značilnosti tradicionalnih arhitekturnih vzorcev. Maks. tlorisni gabarit posameznega rastlinjaka je 15,00 x 5,00 m, maks. višina rastlinjaka pa 3,00 m. – Območje je relativno strmo in erozijsko labilno, zato se varujejo sklenjene gozdne površine (prepovedi golosekov in pazljivo načrtovanje novih gozdnih prometnic). – Spodbuja se razvoj turizma in rekreacije na širšem območju Starega vrha (pohodništvo, tek na smučeh). – Ureditve v sklopu rekreacijskih poti in ureditev naj bodo čim bolj naravnega izgleda (raba čim manj obdelanih naravnih materialov itd.). – Na območju podrobnejše namenske rabe E dovoljena gradnja strojnice v okviru male hidroelektrarne.
	<p>A (CDi) 372 – Dopustne so enostanovanjske stavbe (11100).</p>

Slika 8: izsek iz 110. člena odloka OPN Škofja Loka (podrobni prostorski izvedbeni pogoji za enote odprtega prostora na območjih krajin KE).

- V skladu z določili iz 54. člena OPN Škofja Loka (skupni prostorski izvedbeni pogoji in merila za določanje gradbenih parcel) bo gradbena parcela v celoti vključena v območje enote urejanja. Gradbena parcela pa se za objekte centralnih dejavnosti določi skladno z normativi in programom dejavnosti, oblikovanostjo območja in drugih pogojev, ki jih določa ta odlok.

5.3 OBSTOJEČA POSAMIČNA POSELITEV JE USTREZNO KOMUNALNO OPREMLJENA

- Dostop je zagotovljen po kategorizirani lokalni cesti: JP – 401021.
- Načrtovane ureditve ne potrebujejo novih komunalnih priključkov. Območje LP je že infrastrukturalno opremljeno:
 - primarno omrežje lokalnega vodovoda,
 - odvajanje odpadnih voda: javne kanalizacije na tem območju ni, odvajanje je urejeno v nepretočno greznico, načrtovane ureditve ne potrebujejo odvajanja odpadnih voda;
 - ponikanje meteorne vode se uredi na parceli v obstoječi sistem kapnice (stran od javne poti v južno pobočje, kot je predlagano v Geološko-geomehanskem poročilu¹, ki je bilo pripravljeno za veljavno gradbeno dovoljenje);
 - odvoz komunalnih odpadkov je urejen, odvaža jih pristojna komunalna služba, urejen je prostor za postavitev posod za zbiranje komunalnih odpadkov;
 - električna oskrba iz obstoječega distribucijskega 0,4 kV podzemnega daljnovoda;
 - telekomunikacijsko omrežje je iz obstoječega fiksnega prizemnega omrežja;
 - parkiranje je urejeno na obstoječem parkirišču na parc. št. 467/6, kjer je 26 PM, kar je skladno s pogoji za gradnjo in urejanje parkirnih mest in garaž iz 62. člena OPN Škofja Loka. V skladu s tem členom se obstoječe parkirišče ozeleni.

5.4 VPLIV NA OKOLJE IN NA OBSTOJEČO POSAMIČNO POSELITEV SE NE BO POVEČAL

Ne bo povečanja vplivov. Dejavnosti na lokaciji ostanejo nespremenjene. Obseg stavbnega zemljišča se ne spremeni, se pa oblika v prostoru prilagodi konfiguraciji terena in načrtovanim ureditvam skladno s 135. členom ZUreP-3.

5.5 NAMERA JE SKLADNA S PRAVNIMI REŽIMI IN VARSTVENIMI USMERITVAMI

- Območje LP leži v območju varstva kulturne dediščine: registrirana dediščina, kulturni spomenik lokalnega pomena Cerkev sv. Lenarta in njegovo vplivno območje, ki je

¹ Geološko-geomehansko poročilo št. 12/16, ki ga je v jun. 2016 izdelal Getes d.o.o. Logatec.

zavarovan z Odlokom o razglasitvi cerkve sv. Lenarta, Sv. Lenart za kulturni spomenik lokalnega pomena (ULRS 68/2007). V skladu s 5. členom tega odloka so za vsako spremembo funkcije ali dela spomenika in vsak poseg v spomenik, njegove dele ali zemljišče, potrebni predhodni pisni kulturnovarstveni pogoji in na njihovi podlagi kulturnovarstveno soglasje zavoda.

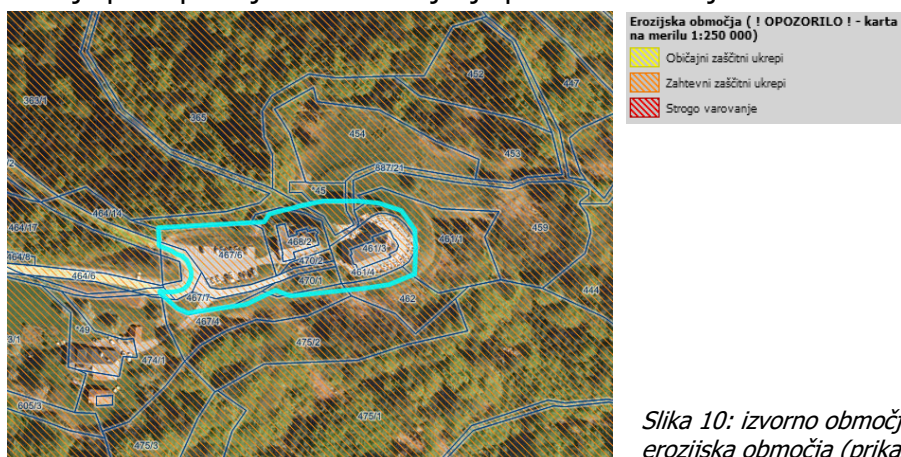


Slika 9: izvorno območje »A (CDc) 371« in kulturna dediščina (prikaz ni v merilu, vir: PISO).

- Območje LP ne leži na območju varstva narave.
- Območje LP ni v območju zavarovanih virov pitne vode. Območje LP ne leži na vodovarstvenem območju, 5 m vzhodno od območja LP pa je vodovarstveno zajetje »Lenart«.
- Območje LP ni poplavno ogroženo, niti ni na plazovitem območju.
- Območje LP je na erozijskem območju z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi in v plazljivem območju, kjer je majhna, srednja in velika verjetnost pojavljanja plazov. V skladu s 82. členom OPN je na ta območja dopustno posegati tako, da ne bo ogrožena stabilnost in povzročeno premikanje zemljišč. Na plazljivih (pretežno stabilnih, pogojno stabilnih in pretežno nestabilnih) ter erozijsko ogroženih zemljiščih je treba za gradnjo ali za poseg, ki ima značaj gradnje ali rekonstrukcije objekta in naprav, v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti geološko poročilo organizacije s področja geomehanike.

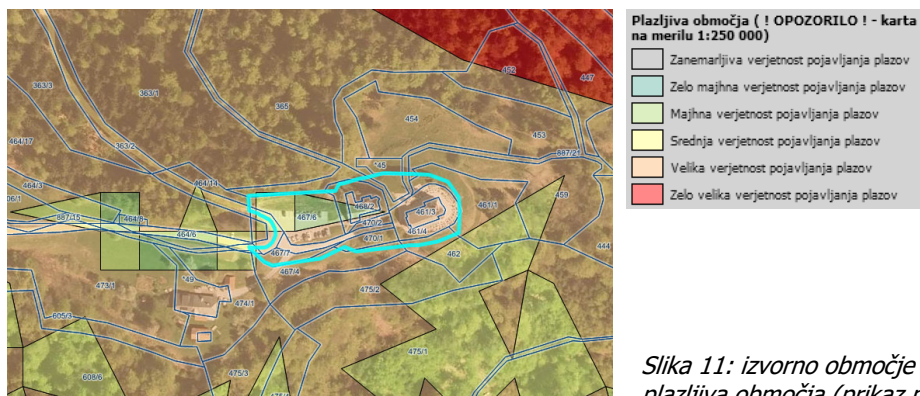
Geološko-geomehansko poročilo št. 12/16, ki ga je v jun. 2016 izdelal Getes d.o.o. Logatec, je bilo pripravljeno za gradbeno dovoljenje¹ za prenovo in prizidavo poslovnega objekta ob cerkvi sv. Lenarta in zaradi izvedbe greznice, ki je priloženo elaboratu.

Mnenje poda pristojni nosilec urejanja prostora Direkcija RS za vode.



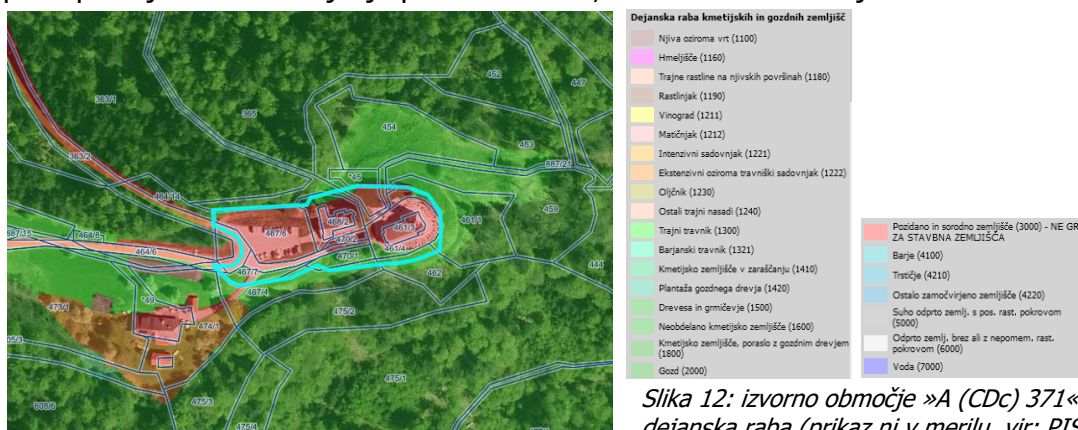
Slika 10: izvorno območje »A (CDc) 371« in erozijska območja (prikaz ni v merilu, vir: PISO).

¹ št. 351-208/2016-9, z dne 15. 11. 2016, U.p. MOP-UE0002-P2, UE Škofja Loka



Slika 11: izvorno območje »A (CDc) 371« in plazljiva območja (prikaz ni v merilu, vir: PISO).

- Dejanska raba območja LP je pozidano in sorodno zemljišče (3000), drevesa in grmičevja (1500) in trajni travnik (1300). Boniteta na vseh zemljiščih je 23. Sprememba z lokacijsko preveritvijo bo zmanjšala kmetijsko zemljišče za približno 225 m² hkrati pa se v kmetijsko rabo (v K2) vrača pribl. 247 m² nezazidanih stavbnih zemljišč z isto boniteto (23). Mnenje poda pristojni nosilec urejanja prostora MKGP, Direktorat za kmetijstvo.



Slika 12: izvorno območje »A (CDc) 371« in dejanska raba (prikaz ni v merilu, vir: PISO).

- Pogoje za priključitev na gospodarsko javno infrastrukturo podajo:
 - Elektro Gorenjska d.d. za priključitev na elektroenergetsko omrežje;
 - Telekom Slovenije za elektronske komunikacije;
 - Občina Škofja Loka za JP in dostop;
 - Občina Škofja Loka za oskrbo s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadne vode, ravnanje z odpadki.

5.6 UPOŠTEVANJE FIZIČNIH LASTNOSTI ZEMLJIŠČA

Preoblikovanje stavbnega zemljišča z izvezom in širitvijo se s to LP predlaga na vzhodu, jugu in severu obstoječega stavbnega zemljišča. Preoblikovana površina stavbnega zemljišča je za 1,35 m² manjša od izvorne površine. Načrtovane ureditve na obstoječem stavbnem zemljišču niso možne zaradi neusklajenosti meje stavbnega zemljišča in dejanskega stanja na terenu.

Predlagana sprememba območja površine razpršene poselitve za centralne dejavnosti za opravljanje verskih obredov v občini Škofja Loka z oznako EUP KE-10 in pEUP A (CDc) 371 je v skladu s pravnimi režimi in ni v nasprotju z varstvenimi režimi na obravnavanem območju.

6. PREDLOG SKLEPA ZA LOKACIJSKO PREVERITEV

Na podlagi prve alineje prvega odstavka 134. člena in 135. ter 138. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-IO, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) ter 7. člena Statuta Občine Škofja Loka (Ur. glasilo slovenskih občin, št. 23/21-UPB-3) je občinski svet Občine Škofja Loka na ____ . redni seji, dne ____ . ____ . 2024, sprejel

S K L E P

o lokacijski preveritvi v EUP KE-10, pEUP A (CDc) 371 pokopališče Sv. Lenart v občini Škofja Loka

1. člen

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev EUP KE-10, pEUP A (CDc) 371– pokopališče Sv. Lenart v občini Škofja Loka, ki se nanaša zemljišče s parc. št. 467/2 (del), 887/19 (del), 464/13 (del), 464/14 (del), 887/21 (del), 453 (del), 461/4, 461/3, 461/1 (del), 462 (del), vse 2069 – Lenart.

2. člen

Na območju lokacijske preveritve iz prejšnjega člena se za namen širitve in ureditve pokopališča prilagodi ter določi natančna oblika ter velikost območja stavbnega zemljišča na posamični poselitvi z oznako »CDc« v površini 5.521 m².

3. člen

Elaborat lokacijske preveritve iz prvega člena tega sklepa, ki ga je izdelala družba URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Ljubljana, odgovorna prostorska načrtovalka Judita Thaler, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1702 PA PPN, sept. 2024, je z grafičnimi prilogami na vpogled na sedežu Občine Škofja Loka.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradno glasilo slovenskih občin.
Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov: _____.

Številka: _____
Škofja Loka, dne _____

Župan
Tine Radinja

7. GRAFIČNI PRIKAZI

Grafični del območja lokacijske preveritve vsebuje:

KARTOGRAFSKI DEL

prikaz 1: prikaz izvirnega območja LP in predlagane spremembe območja LP s tipi preoblikovanja, prikaz pravnih režimov in ZKN, podloga DOF.....merilo 1:1.000

prikaz 2: prikaz izvirnega območja LP in tipov preoblikovanja območja LP, prikaz ZKN, podloga podrobnejša namenska raba prostora iz OPN Škofja Lokamerilo 1:1.000

prikaz 3: prikaz nove meje območja EUP po LP z novo namensko rabo prostora za OPN, prikaz ZKN, podloga PNRP OPN Škofja Lokamerilo 1:1.000

VEKTORSKE PODATKE v koordinacijskem sistemu D96

obm_lp.shp.....območje sklepa o lokacijski preveritvi

nam_lp_tip.shp.....namen LP in tip preoblikovanja

obm_lp_izv.shp.....izvirno območje

parcele.shp.....izsek parcel iz katastra nepremičnin na območju LP

8. SEZNAM PODATKOVNIH VIROV

- Geografski informacijski sistem PISO (<https://www.geoprostor.net/>)
- e-geodetski podatki, GURS (<http://egp.gu.gov.si/egp/>),
- idejni situacijski načrt ureditve gradbene parcele, MaD ARH, nov. 2023,
- Geološko-geomehansko poročilo št. 12/16, v jun. 2016, Getes d.o.o. Logatec.